

郡山医療生協サービス付き高齢者住宅

なのはな



郡山医療生協サービス付き高齢者住宅なのはな

定期巡回随時対応型訪問介護看護事業所なのはな

医療生協デイサービスセンターなのはな

桑野協立病院など医療機関と連携しながら24時間の
介護サービスの利用、地域との交流を通じて、
安心して生き生きした
「ご自分の望む生活」ができるよう運営します

入居のご案内

サービス付き高齢者向け住宅と併設される介護サービスの相談・見学・利用申込みをご希望される方は、下記にあらかじめ電話でご連絡ください。

ご相談・申込み

郡山医療生協サービス付き高齢者住宅なのはな

〒963-0207 郡山市鳴神一丁目63番地
024-953-4005 FAX 953-4007

郡山医療生活協同組合

〒963-8034 郡山市島二丁目9番18号

ご利用案内

桑野協立病院などの医療機関との連携で安心・安全な生活を



桑野協立病院との連携で安心・安全な生活ができるように運営します。

サ高住は“住宅”ですから、介護施設のように予め決められたサービスや支援のなかで過ごすのではなく、一人一人の状態や意向にそった生活ができるよう、お世話や介護のしかたを創っていきます。

併設する「定期巡回随時対応型訪問介護看護なのはな」は、要介護認定を受けている入居者さまには、是非ご利用いただきますようお願いいたします。

「デイサービスセンターなのはな」が併設されていますが、これまで利用しているサービスを引き続きご利用するなどご本人がお選びできます。デイサービスセンターなのはなは入居者さまだけでなく、地域にお住まいの方も利用できます。

地域交流スペースを設置しています。地域の方々と入居者が一緒に過ごして交流するだけでなく、ここを活用することで介護予防活動になるような運営をします。



共用スペースの設備



プライバシーに配慮した浴室
1階に2か所、2階に3か所



トイレと浴室の緊急コール



居室の構造と設備

居室内の
クールシステム



洗面設備とエアコン

クローゼット

居室内のトイレ



キッチン
1階に2か所、2階に3か所



ご利用料金

基本料金

家賃	54,000円 56,000円(非課税)	北側居室 北側以外の居室
共益費	13,000円 (非課税)	共有部分の電気代、上下水道料、ガス代、 管理人人件費など
食費	45,000円 (課税対象、消費税別)	朝食400円、昼食550円、夕食550円 30日間で45,000円
生活支援サービス費	20,000円 (課税対象、消費税別)	生活相談・状況把握サービスの費用
合計	132,000円(消費税別) または 134,000円(消費税別)	

個別の利用による費用

介護保険利用料	介護保険サービスの一部負担金(介護保険負担割合証の負担割による)
火災・家財保険料	任意ですが加入をお勧めします(保険料例 2年間6,000円)
居室電気代(※)	入居者様のお部屋で使用した電気代(課税対象、消費税別)
保険外サービス(※)	通院の介助など
洗濯代	洗濯機・乾燥機 コインランドリー使用料(1回100円)

(※)はサ高住なのはな利用料として請求明細に記載します

※ 参考 介護度別サービス支給限度額

状態区分	区分支給限度額	状態区分	区分支給限度額
要支援1	50,320円	要介護3	270,480円
要支援2	105,310円	要介護4	309,380円
要介護1	167,650円	要介護5	362,170円
要介護2	197,050円		

介護費用は、サービス支給限度額の範囲内で利用した費用から介護保険負担割合証の負担割により計算されます。限度額を超えて利用した場合は、超えた分が全額自費になります。

※ 入居時の費用

敷金 家賃の2ヶ月分をお預かりします。(退去後の居室の清掃代やクロスの張替え等後に精算します。)

生活費の試算にご利用ください

費用項目	金額	費用項目	金額
家賃		居室電気代	
共益費		(医療費)	
食費		(税金や保険料)	
生活支援サービス費		(小遣い等)	
介護サービス利用料		(その他)	
《メモ》		合計	

施設の概要

- ◎構造 軽量鉄骨造 2階建
- ◎居室 41室
お部屋にはベッド・エアコン・トイレ・洗面台・クローゼット・緊急コール・カーテンを備えています。
- ◎入居対象者 60歳以上の方で、要介護認定を受けている方。自宅での生活が困難な方、退院後の生活の場・特別養護老人ホームへの入所が困難である等の事情を考慮して入居の優先度を決めさせていただきます。
- ◎併設施設 デイサービスセンターなのはな（通所介護）
定期巡回随時対応型訪問介護看護事業所なのはな（24時間対応介護サービス、訪問看護連携型）
- ◎関連施設 郡山医療生活協同組合が運営するサ高住から利用可能な介護事業所

ふれあいデイサービスセンター（サポートセンターひなたぼっこ内）
桑の実デイサービスセンター（同上、認知症対応型通所介護）
小規模多機能型居宅介護ひなたぼっこ（同上）
桑野協立病院通所リハビリテーション（桑野協立病院敷地内）
桑野訪問看護ステーション（桑野協立病院内）
桑野協立病院訪問リハビリテーション（同上）
桑野介護保険センター
（桑野協立病院敷地内、ケアプランを作成する居宅介護支援事業所）
- ◎医療機関 郡山医療生活協同組合が運営する桑野協立病院が施設の東（約700m）にあり、通院・入院・訪問診療（定期往診）を利用できます



4号線バイパスに面した東側



正面を南側から俯瞰

施設を南から西側を望む



玄関付近の植栽

ご入居までのながれ

問合せ 相談

- 電話・来所・訪問など、ご希望によりご相談をお受けします
ます
- ご希望の方には、リーフレットを送ります

申込み 受付

- ご希望の方には、「入居申込書」と「パンフレット」をお送り
します
- 申込みの受理
入居を希望される方の申込書を受け
ます
賃貸借契約書等の様式をお渡
します

事前面接

- 部屋が空いたとき、ご連絡
します
- ご自宅を訪問するなどにより
事前面接をおこないます
- 事前面接については、日程
などをご連絡して再度のご
意向を確認いたします
- 事前面接は、ご本人様と
お会いして、身体等の状況
や意思を確認いたします

入居判定

- 事前面接の情報をもとに、
ご本人様の状態が入居可
能かどうかの判定をしま
す
- 入居可能の判定がでまし
たら、連絡をします
- 入居契約を結びます

契約

- 入居日についてはご相談
のうえ調整させていただきます

入居

相談→申込み→事前面接→契約→入居のながれにつ
きまして、ご不明の点をご遠慮なく担当者までお問
合せください

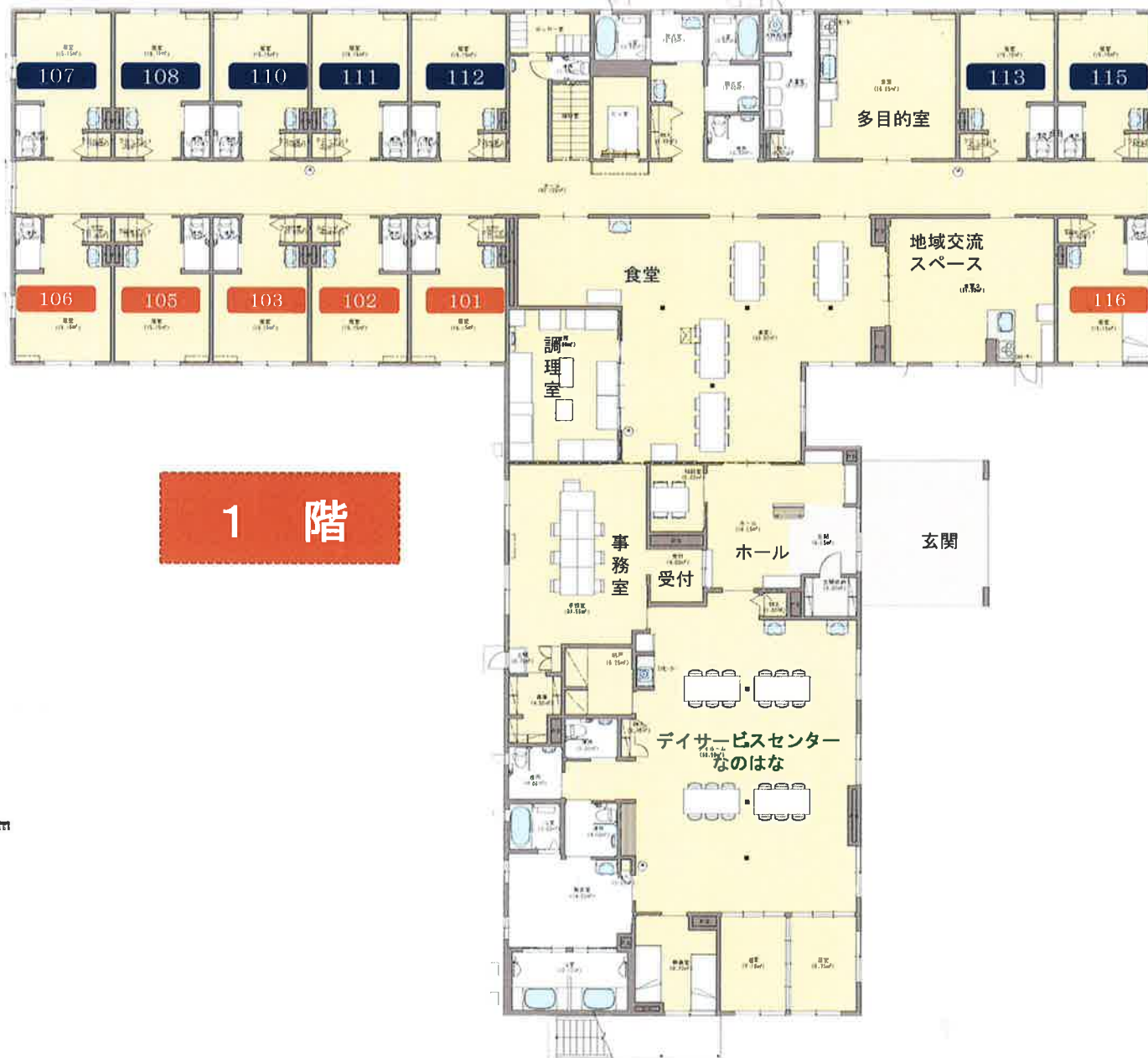
サービス付き高齢者住宅 **なのはな**



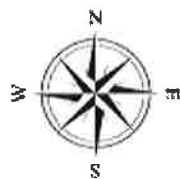
国道4号あさか野バイパス

申込の手順

敷地と平面図



国道4号あさか野バイパス

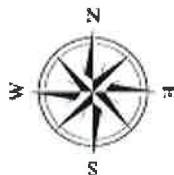


1階 住宅13室とデイサービスセンター

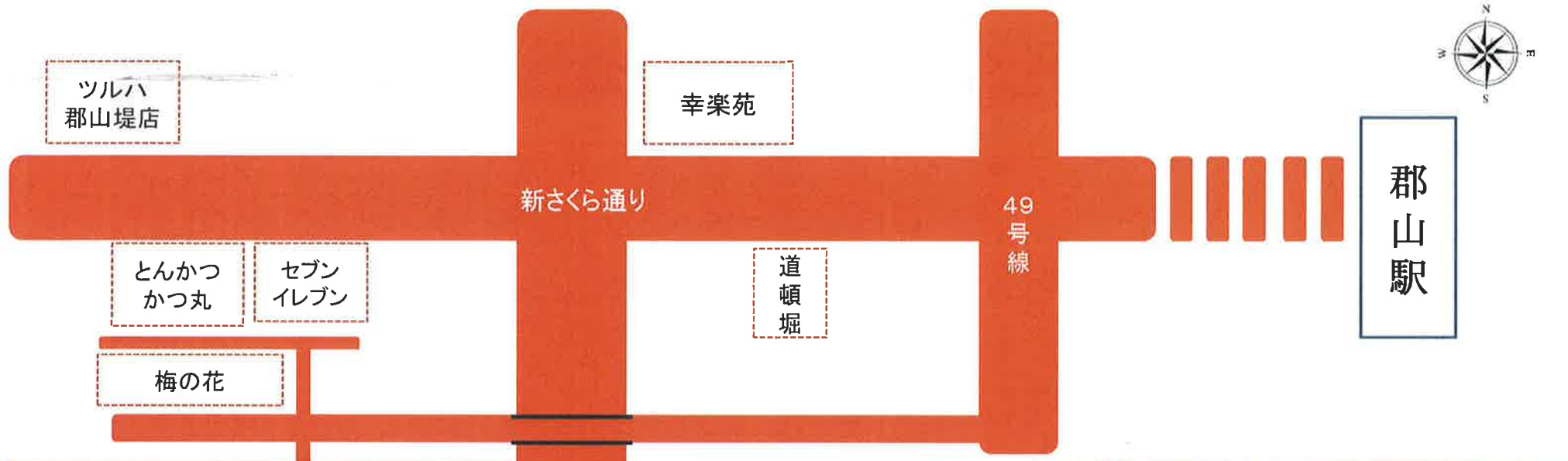
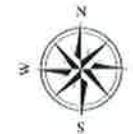
1階平面図 1/100



2 階



国道4号あさか野バイパス



700m

国道4号線あさか野バイパス

郡山医療生協サービス付き高齢者住宅

なのはな

デイサービスセンターなのはな
定期巡回随時対応型訪問介護看護事業所
なのはな

サポートセンターひなたぼっこ

ふれあいデイサービスセンター
桑の実デイサービスセンター
小規模多機能型居宅介護ひなたぼっこ
グループホームひなたぼっこ

桑野野協立病院

桑野訪問看護ステーション
訪問リハビリテーション
桑野介護保険センター
桑野ヘルパーステーション
通所リハビリテーション
西部地域包括支援センター
(郡山西部高齢者あんしんセンター)

郡山駅からバスで20分 桑野協立病院と介護事業所まで700m 住宅地ですが、飲食店などの店舗があります