

施設の概要

- ◎構造 軽量鉄骨造2階建
- ◎居室 41室
お部屋にはベッド・エアコン・トイレ・洗面台・照明・クローゼット・緊急コール・カーテンを備え付けています。
- ◎入居対象者 60歳以上の方で、要介護認定を受けている方、自宅での生活が困難な方など。特別養護老人ホームへの入所が困難である等の事情を考慮して入居の優先度を決めさせていただきます。
- ◎併設事業所
 - ・デイサービスセンターなのはな（通所介護）
 - ・定期巡回随時対応型訪問介護看護事業所なのはな（24時間対応介護サービス、訪問看護連携型）
- ◎法人内関連事業所 高齢者住宅なのはなから利用可能な介護事業所
 - ・ふれあいデイサービスセンター（サポートセンターひなたぼっこ内）
 - ・桑の実デイサービスセンター（同上、認知症対応型通所介護）
 - ・小規模多機能型居宅介護ひなたぼっこ（同上）
 - ・桑野協立病院通所リハビリテーション（桑野協立病院内）
 - ・桑野訪問看護ステーション（同上）
 - ・桑野協立病院訪問リハビリテーション（同上）
 - ・桑野介護保険センター（同上、ケアプランを作成する居宅介護支援事業所）
- ◎連携医療機関 郡山医療生活協同組合が運営する桑野協立病院が施設の東（約700m）にあり、通院・入院・訪問診療（定期往診）を利用できます。



4号線に面した東側

正面を南側から俯瞰



施設を南から西側を望む



玄関付近の植栽



郡山医療生協サービス付き高齢者住宅

なのはな



郡山医療生協サービス付き高齢者住宅なのはな
定期巡回随時対応型訪問介護看護事業所なのはな
医療生協デイサービスセンターなのはな

桑野協立病院など医療機関と連携しながら24時間の
介護サービスの利用、地域との交流を通じて、
安心して生き生きした
「ご自分の望む生活」ができるよう運営致します

入居のご案内

サービス付き高齢者向け住宅及び併設の介護サービス事業所のご相談・
ご見学・ご利用をご希望の方は、下記までお電話にてご連絡ください。

ご相談・ご連絡先

郡山医療生協サービス付き高齢者住宅なのはな

〒963-0207 郡山市鳴神一丁目63番地

TEL 024-953-4005 FAX 953-4007

郡山医療生活協同組合 〒963-8034 郡山市島二丁目9番18号

ご利用案内

桑野協立病院などの医療機関との
連携で安心・安全な生活を



“サービス付き高齢者住宅なのはな”には、60歳以上の医療生協組合員の方がお申込みになれます。

桑野協立病院等との連携で安心・安全な生活ができるように運営します。

サ高住は“住宅”ですから、介護施設のように予め決められたサービスや支援のなかで過ごすのではなく、お一人お一人の状態や意向にそった生活ができるよう、お世話や介護のしかたを創って参ります。

要介護認定を受けている入居者様には、併設する「定期巡回随時対応型訪問介護看護なのはな」の介護スタッフが生活全般をサポート致します。

「デイサービスセンターなのはな」が併設されていますが、これまで利用しているサービスを引き続きご利用するなど、ご本人がご選びになれます。デイサービスセンターなのはなは、入居者様だけではなく、地域にお住まいの方が利用できます。

地域交流スペースを設置しております。地域の方々と入居者が一緒に過ごして交流するだけでなく、この場所活用することで、介護予防活動につながるような運営を致します。

共用スペースの設備



居室の構造と設備



トイレと浴室の緊急コール

キッチン
1階に2か所、2階に3か所

ご利用料金

基本料金

2024.3改定

家賃	54,000円 56,000円 (非課税・月額)	北側居室 北側以外の居室
共益費	15,000円 (非課税)	共有部分の電気代、上下水道料、ガス代、管理人人件費など
食費	48,000円 (消費税別・30日の料金)	朝食420円、昼食580円、 夕食600円
生活支援サービス費	20,000円 (消費税別・月額)	生活相談・状況把握サービス等の費用
合計	135,000円(消費税別・月額) または 137,000円(消費税別・月額)	

個別の利用による費用

(※)はサ高住なのはな利用料として請求明細に記載致します

介護サービス利用料	介護保険サービスの一部負担金 (負担割合によります)
火災・家財保険料	任意ですが加入をお勧め致します (保険料 例2年間6,000円)
居室電気代(※)	入居者様のお部屋で使用した電気代 (課税対象、消費税別、1KWhあたり40円)
自費サービス(※)	桑野協立病院通院介助など(30分まで500円) 他病院への送迎・支援など(60分まで2,000円)
洗濯代	洗濯機・乾燥機 コインランドリー使用時 (1回各100円)

◆入居時の費用

◇敷金：家賃2ヶ月分 (退去後のお部屋の清掃・修繕等にて相殺精算いたします)

◇家賃・共益費・生活支援費：入居月分及び次月分(前払い)
(月途中のご入居の場合は日割り計算となります)

◆生活費の試算にご利用ください

費用項目	金額	費用項目	金額
家賃	円	居室電気代	円
共益費	15,000円	(医療費)	円
食費	円	(税金や保険料)	円
生活支援サービス費	22,000円	(小遣い等)	円
介護サービス利用料	円	(その他)	円
合 計		円	

国道 4 号線



1 階

1階 住宅13室とデザイナーサービスセンター

1階平面図 1/100

国道 4 号線



2 階

2階 居室28室

2階平面図 1/100

なのはなの位置とアクセス

- 郡山駅からバスで20分
- 桑野協立病院まで700m
- 住宅地ですが、周囲にドラッグストアや飲食店などがあります。

なのはな



サービス付き高齢者住宅なのはな

デイサービスセンターなのはな
定期巡回随時対応型訪問介護看護事業所
なのはな



サポートセンター
ひなたぼっこ

ふれあいデイサービス
桑の実デイサービス
グループホームひなたぼっこ
小規模多機能型居宅介護
ひなたぼっこ



桑野協立病院
(敷地内)

訪問リハビリテーション
通所リハビリテーション
桑野訪問看護ステーション
桑野ヘルパーステーション
桑野介護保険センター
西部地域包括支援センター

ご入居までのながれ

問合せ
相談

申込み
受付

事前面接

入居判定

契約

入居

- 電話・来所・訪問など、ご希望によりご相談をお受けします
- ご希望の方には、リーフレットを送ります
- ご希望の方には、「入居申込書」と「パンフレット」をお送りします
- 申込みの受理
入居を希望される方の申込書を受けます
賃貸借契約書等の様式をお渡します
- 部屋が空いたとき、ご連絡します
- ご自宅を訪問するなどにより事前面接をおこないます
- 事前面接については、日程などをご連絡して再度のご意向を確認いたします
- 事前面接は、ご本人様とお会いして、身体等の状況や意思を確認いたします
- 事前面接の情報をもとに、ご本人様の状態が入居可能かどうかの判定をします
- 入居可能の判定ができましたら、連絡をします
- 入居契約を結びます
- 入居日についてはご相談のうえ調整させていただきます

相談→申込み→事前面接→契約→入居のながれにつきまして、ご不明の点をご遠慮なく担当者までお問合せください

サービス付き高齢者住宅なのはな

